

г. Уфа

«29» 07 2022 г.

Государственное унитарное предприятие «Региональные электрические сети» Республики Башкортостан, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице и.о. генерального директора Мазура В.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «220 Вольт», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Генерального директора Гагарина Д.В., действующего на основании Устава, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Подрядчик выполняет работы (далее – Работы): **реконструкция и вынос ВЛ-10кВ с переустройством в КЛ-10кВ на объекте ПО «ЦЭС» ГУП «РЭС» РБ.**

1.2. Подрядчик обязуется выполнить весь комплекс работ, согласованный Сторонами в соответствии с Техническим заданием, являющимся Приложением №1 к настоящему договору и локально-сметным расчетом, утвержденным Заказчиком, являющимся Приложением №2 к настоящему договору, собственными силами и/или силами привлеченных субподрядных организаций в течение срока действия Договора, а Заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его.

1.3. Настоящий Договор состоит из текста настоящего Договора и всех приложений к настоящему Договору. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

1.4. Подрядчик обязуется выполнить все работы по настоящему Договору и сдать Работы, готовые к эксплуатации, в установленном порядке. Результат работ должен соответствовать приложениям к настоящему Договору, проектной документации, СНиП, ГОСТ, ТУ и иным документам (в том числе отраслевым), устанавливающим обязательные требования к выполняемым по настоящему Договору работам. В случае отсутствия в сметной документации (Приложение №2) определенных видов работ, учтенных в Техническом задании, являющимся неотъемлемой частью договора (Приложение №1), Подрядчик обязан выполнить такие работы без увеличения стоимости Договора.

1.5. При выполнении настоящего Договора Стороны руководствуются следующей нормативно-технической документацией (НТД):

Правила безопасности труда в строительстве СНиП №12-03-2001, межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок ПОТ РМ-016-2001 РД 153-34.0-03.150-00, ПУЭ-6 и 7 издания, правила безопасности при работе с инструментом и приспособлениями РД34.03.204, правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов ПБ 10-382-00, правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемников (вышек) ПБ 10-611-03, правила пожарной безопасности для энергетических предприятий РД 153.-34.0-03.301-00 (ВППБ 01-02-95*), Инструкция по организации и производству работ в устройствах релейной защиты и электроавтоматики электростанций и подстанций СО 34.35.302-2006, иные нормы и правила, действие которых применимо к выполнению работ по настоящему Договору.

1.6. При необходимости Подрядчик обеспечивает получение всей необходимой разрешительной документации для проведения работ по настоящему Договору, получение разрешения на строительство, разрешение на ввод объекта из капитального строительства в органах Госстройнадзора, межевание земель, постановку на государственный кадастровый учет и сдачу Объекта в готовом к эксплуатации виде с допуском, Западно-Уральского управления ФСЭТАН (Ростехнадзор).

Заказчик

Подрядчик

1.7. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ по настоящему Договору.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ

2.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет: 5 064 770 (Пять миллионов шестьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят) рублей 40 копеек, в том числе НДС 20% 844 1 (Восемьсот сорок четыре тысячи сто двадцать восемь) рублей 40 копеек.

2.2. В цену работ по настоящему Договору включены все издержки Подрядчика, связанные с его выполнением, в том числе транспортные и командировочные расходы, налоговые обязательные платежи, получение всех необходимых разрешений для выполнения работ, а также оформление всей необходимой документации.

2.3. При выявлении в ходе исполнения настоящего Договора дополнительных работ, необходимых для достижения результатов, предусмотренных в п.1.1. настоящего Договора и Техническом задании, такие работы выполняются в пределах суммы, указанной в пункте 2 настоящего Договора по заданию Заказчика.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Календарные сроки выполнения работ определены сторонами:

Начало работ: с даты заключения договора.

Окончание работ: 01.08.2022г.

3.2. Датой окончания выполнения работ считается дата подписания сторонами акта приемки выполненных работ (форма КС-2) и дата выставления счет-фактуры или акта устранения недостатков.

4. СУБПОДРЯДЧИКИ

4.1. В соответствии с ч. 1 ст. 706 ГК РФ Подрядчик вправе привлечь к исполнению своих договорных обязательств других лиц (субподрядные организации) по согласованию с Заказчиком.

4.2. При заключении настоящего Договора, а также в течение срока действия Договора Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком все субподрядные организации, привлекаемые для выполнения работ по настоящему Договору.

4.3. Работу с субподрядными организациями (выдача заданий, надзор за выполнением работ, оплата выполненных работ и т.д.) Подрядчик осуществляет самостоятельно. При необходимости доведения информации до субподрядчика, Заказчик передает ее через уполномоченных представителей Подрядчика.

4.4. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за работы, выполняемые субподрядчиками, последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиками как за своими собственными.

5. ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

Подрядчик принимает на себя обязательства:

5.1. В установленные Договором сроки завершить выполнение предусмотренных договором работ в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, требованиями действующих на момент выполнения работ правовых и нормативных актов, строительных норм и правил и сдать готовые к эксплуатации объекты Заказчику.

5.2. Организовать контроль качества поступающих для выполнения работ материалов и конструкций, проверку наличия сертификатов соответствия, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение, номенклатуру и качественные характеристики.

По требованию представителя Заказчика отбирать образцы материалов, выполнять их маркировку, упаковку и передавать Заказчику или направлять на проверку соответствия представленным сертификатам качества.

Заказчик

Подрядчик

5.3. В случае поэтапного выполнения работ оформлять акты приемки выполненных работ по форме КС-2 по фактически выполненным объемам работ последним числом отчетного месяца и представлять Заказчику для проверки и подтверждения выполненных объемов позднее 25 числа отчетного месяца.

5.4. Списание давальческих материалов производить ежемесячно согласно порядку установленному Заказчиком. При завершении работ на объекте производить списание давальческого материала не позднее следующего месяца после подписания последнего акта выполненных работ по данному объекту.

5.5. Выполнить временные подключения к источникам электроснабжения, водоснабжения, канализации, к действующим системам теплоснабжения, подачи сжатого воздуха, пара для жизнеобеспечения всех исполнителей работ на строительной площадке при выполнении работ.

5.6. После согласования с Заказчиком заключить договоры с субподрядными организациями на выполнение всех предусмотренных проектом специальных работ.

5.7. Обеспечить соблюдение всеми участниками требований охраны труда, охраны окружающей среды, пожарной безопасности, защиты зеленых насаждений, допустимого уровня шума при выполнении работ в ночное время, сохранения в надлежащем виде земли и водоемов на ремонтной площадке и прилегающей территории, поддержание и соблюдение правил санитарии, действующих на объектах Заказчика.

5.8. Организовать временное освещение ремонтной площадки и рабочих мест при необходимости выполнения работ в темное время суток или недостаточности естественного освещения на месте выполнения строительных и монтажных работ.

5.9. Обеспечить необходимый температурный режим в зоне выполнения работ при производстве специальных работ в соответствии с утвержденным регламентом их выполнения: сушки, отверждения, набора прочности и т.д.

5.10. Назначить руководителя работ и лиц его замещающих, определить их рабочее место на площадке и информировать об этом Заказчика, руководителей субподрядных организаций органы государственного надзора.

5.11. Организовать бережную эксплуатацию и техническое обслуживание подъездных путей и временных дорог и площадок для складирования материалов открытого хранения на весь период производства работ.

5.12. Вести журнал производства работ.

5.13. Организовать контроль качества выполняемых работ и учет всех выявленных нарушений, требований СНиП и проектно-сметной документации.

5.14. Нести ответственность за определенные в договоре сроки и качество работ выполняемых привлеченными подрядчиком исполнителями (субподрядчиками).

5.15. Нести ответственность за нарушение сроков выполнения работ.

5.16. На период проведения работ предоставить работникам Заказчика, осуществляющим технический надзор, техническую документацию (проект производства работ).

5.17. Оплатить за свой счет ущерб третьим лицам, нанесенный по его вине при производстве работ.

5.18. Нести в полном объеме ответственность за ущерб, причиненный Заказчику, в результате судебных решений по иску третьих лиц за противоправные действия персонала подрядчика и субподрядчиков.

5.19. Оплатить штрафные санкции административных и надзорных органов за допущенные по вине Подрядчика и субподрядчиков нарушения правил выполнения работ и превышения действующих нормативов по загрязнению окружающей среды и другие упущения согласно законодательству.

5.20. До начала производства работ разрабатывать и согласовывать с Заказчиком проекты производства работ.

Заказчик

Подрядчик

5.21. Принимать участие в проведении опробований и испытаний, приемке подлежащих закрытию работ, конструкций и систем, сдаче после завершения отдельных видов работ, этапных очередей, работе приемочной комиссии при сдаче объекта в эксплуатацию.

5.22. Устранять в возможно короткие сроки все выявленные в процессе работ и после завершения в период гарантированного срока дефекты в соответствии с письменными предписаниями представителя Заказчика и органов надзора за качеством производства работ инспектирующих служб, привлекаемых для приемки объекта в эксплуатацию.

5.23. Осуществлять систематическую, а по завершению работ - окончательную уборку строительной площадки. В течение 3 рабочих дней после подписания акта о приемке объекта в эксплуатацию освободить строительную площадку от временных зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, неиспользованных материалов и конструкций строительного мусора.

5.24. Немедленно уведомлять Представителя Заказчика о событиях и обстоятельствах, которые могут оказать негативное влияние на ход производства работ объекта, качество работ, сроки завершения работ или не достижения указанных в технической документации характеристик и показателей объекта.

5.25. Восстанавливать благоустройство при нарушении объемов зоны производства работ, предусмотренных проектом производства работ, за свой счет.

5.26. Выполнять в полном объеме обязательства Подрядчика, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

6. ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для реализации настоящего Договора Заказчик осуществляет следующее:

6.1. По предварительному согласованию и при наличии возможности предоставляет Подрядчику и субподрядчику возможность использовать для выполнения работ и испытаний имеющиеся у него объекты энергоснабжения.

6.2. Назначает из числа своих работников или привлеченного со стороны представителя Заказчика (инженера) и лиц, его заменяющих при его отсутствии на площадке, наделяет его необходимыми полномочиями для осуществления кураторства, определяет его рабочее место на площадке и сообщает об этом Подрядчику.

6.3. Сообщает Подрядчику места, отведенные для вывоза избыточного грунта и строительного мусора, для складирования избыточного грунта и об отводе карьеров для добычи недостающего грунта.

6.4. Для реализации настоящего Договора, рассматривает предложения Подрядчика по выбору исполнителей специальных работ, поставщиков оборудования, инвентаря, материалов и конструкций и дает свое согласие (одобрение).

6.5. Осуществляет контроль качества поставляемых Подрядчиком на площадку оборудования, инвентаря, материалов и конструкций, наличие необходимых сертификатов соответствия, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение, номенклатуру и качественные характеристики. В случае необходимости производит испытание образцов для подтверждения соответствия поставленного товара представленным сертификатам качества.

6.6. Осуществляет проверку предъявленных к оплате счетов за выполненные работы и услуги, поставляемую продукцию.

6.7. Обеспечивает контроль и надзор за ходом и качеством работ и учет всех выявленных нарушений и отступлений от утвержденной проектно-сметной документации.

6.8. Рассматривает замечания и предложения Подрядчика по выявленным погрешностям и ошибкам в проектно-сметной документации, принимает по ним решения и сообщает об этом Подрядчику.

6.9. При выявлении необходимости выполнения объемов работ, не предусмотренных проектом, вносит изменения в проектно-сметную документацию, информирует об этом

Заказчик

Подрядчик

Подрядчика и по согласию сторон корректирует стоимость работ, а при необходимости изменяет сроки завершения работ или ввода объекта в эксплуатацию.

6.10. Подтверждает соответствие качества выполненных работ требованиям строительных норм и правил в журнале производства работ, осуществляет приемку скрытых работ в целом или отдельных этапов. Дает разрешение на продолжение работ или проведение предусмотренных регламентом испытаний.

6.11. При выявлении фактов нарушения Подрядчиком организации и методов ведения работ, определенных проектом производства работ, отступлений от требований по качеству работ, предусмотренных технической документацией и в обязательных для сторон строительных нормах и правилах, представитель Заказчика дает предписание Подрядчику о приостановке работ (без увеличения сроков, предусмотренных графиком работ) до устранения выявленных нарушений, устанавливает сроки устранения этих нарушений (дефектов) и делает соответствующую запись в журнале производства работ. За грубые и неоднократные нарушения Заказчик предъявляет Подрядчику штрафные санкции.

6.12. В случае неисполнения Подрядчиком предписаний представителя Заказчика установленный срок привлекает для устранения дефектов другого исполнителя с оплатой этих работ за счет виновной стороны.

6.13. Проверяет предъявленные к оплате документы и производит оплату принятых работ. При этом имеет право требовать соответствия включенных в акты КС-2 работ фактически объемам и фактическому составу выполненных работ, оговоренных в акте обследования участка производства работ.

6.14. Определяет порядок приемки объекта в эксплуатацию и утверждает состав необходимой для этого комиссии с участием Заказчика, Подрядчика.

6.15. Принимает объект в гарантийную эксплуатацию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

6.16. При обнаружении в течение предусмотренного Договором гарантийного срока эксплуатации дефектов, вызванных некачественным выполнением работ Подрядчиком и привлеченными им субподрядчиками, а также использования оборудования, материалов конструкций и комплектующих материалов, не отвечающих по своим характеристикам требованиям, предусмотренным в проекте, Заказчик, с привлечением представителя Подрядчика или уполномоченных им иных лиц, составляет рекламационный акт и устанавливает сроки устранения выявленных дефектов.

6.17. Выполняет в полном объеме обязательства Заказчика, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

7. СТРОИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА

7.1. Выполнение геодезических работ при выполнении работ и контроль над правильностью и точностью геометрических параметров реконструируемого оборудования осуществляется Подрядчиком при необходимости.

7.2. Подрядчик выполняет ограждение и освещение строительной площадки, выставляет дорожные и иные знаки, осуществляет охрану территории и объекта производства работ, поддержание в рабочем состоянии дорог, подъездных путей, разгрузочных площадок, мест открытого складирования материалов и конструкций (при этом способ складирования не должен ухудшать первоначальное качество материалов), вывоз отходов, строительного мусора и снега. Подрядчик принимает соответствующие меры по исключению затопления участка верховыми водами.

8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ, ОБОРУДОВАНИЕМ И ИНВЕНТАРЕМ

8.1. Работа выполняется из материалов, изделий и конструкций, инженерного и технологического оборудования Подрядчика. Стоимость материалов и оборудования входит в стоимость договора.

Заказчик _____

Подрядчик _____

8.2. Возможна комплектация объекта материалами, изделиями и конструкциями Заказчика при его согласии. При этом материалы и оборудование, полученные Подрядчиком Заказчика на основании требований-накладных (актов приема-передачи), передают Заказчиком Подрядчику по накладной на отпуск материалов на сторону, а оборудование — по акту о приеме-передаче оборудования в монтаж и сопровождаются необходимой документацией для монтажа от предприятия-изготовителя.

8.3. Все поставляемые Подрядчиком для выполнения работ материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы удостоверяющие их качество. Все материалы и оборудование должны быть произведены предприятием-изготовителем не ранее текущего года начала производства работ по настоящему договору.

8.4. Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных для реализации договора материалов и оборудования до подписания акта приемки выполненных работ (форм КС-2).

8.5. Подрядчик обязуется согласовать с Заказчиком используемые им материалы комплектующие по качеству, сортности, цвету и т.п., если это не указано в сметно-технической документации.

8.6. Подрядчик обязуется собственными силами обеспечить приемку, разгрузку и складирование пребывающих на объект производства работ материалов и оборудования, в том числе обеспечение которыми осуществляет Заказчик, а в случае необходимости отправки обратно по окончании производства работ.

9. ПРОИЗВОДСТВО, СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ

9.1. Подрядчик приступает к работе не позднее сроков, указанных в п. 3.1. настоящего договора.

9.2. Объем фактически выполненных работ фиксируется Подрядчиком:

- ежедневно в журнале производства работ, с отражением фактов и обстоятельств отступления от проекта или имеющих значение на взаимоотношения сторон по реализации данного договора;

- ежемесячно — в актах формы КС-2, представляемых на утверждение представителю Заказчика не позднее 25 числа отчетного месяца.

9.3. В случае, когда представитель Заказчика не удовлетворен ходом или качеством работ, используемых материалов, выявления случаев выполнения работ с нарушением действующих строительных норм и правил, требований проекта или ведением Подрядчиком записей в журнале производства, он излагает свои претензии и замечания в соответствующем разделе журнала производства работ и дает предписание к устранению допущенных Подрядчиком нарушений и сроки устранения выявленных нарушений.

9.4. Если Подрядчик признает справедливыми претензии и замечания представителя Заказчика по качеству работ или применяемых материалов, незамедлительно приступает к устранению выявленных дефектов и завершает эту работу в возможно короткие сроки, без изменения сроков проведения работ.

При несогласии Подрядчика с требованиями представителя Заказчика, изложенными в предписании, он направляет свои возражения руководству Заказчика, и стороны прилагают усилия найти разрешение спорных вопросов путем переговоров, а при отрицательном результате переговоров, создают согласительную комиссию с привлечением независимых экспертов. Расходы на оплату услуг, привлекаемых для работы комиссии специалистов, несет Подрядчик, за исключением случаев, когда комиссией установлено отсутствие нарушений со стороны Подрядчика или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, действия которой признаны комиссией неправомерными. Решение комиссии считается окончательным и принимается сторонами к исполнению.

Заказчик

Подрядчик

9.5. Ни один из видов работ и отдельных этапов не может быть скрыт последующими работами без разрешения представителя Заказчика. Отсутствие при выполнении работ и проведении испытаний представителя Заказчика или уполномоченного им лица, а так: присутствия указанных лиц при проведении работ и испытаний и одобрение полученных результатов, в том числе в форме оплаты выполненных работ, не освобождает Подрядчика от ответственности за качество используемых материалов, выполненных работ и соблюдение требований проекта и строительных норм, и правил.

9.6. Приглашение на приемку законченных работ, скрытых работ и проведение испытаний направляется представителем Подрядчика представителю Заказчика не позднее, чем за 24 часа до начала планируемой процедуры.

9.7. Акты готовности подлежащих закрытию работ, лабораторных проверок исследований, промежуточной приемки выполненных работ составляются и подписываются представителями сторон с привлечением исполнителей работ.

9.8. При проведении отдельных видов специальных строительных и монтажных работ требующих по технологическому регламенту создания особых условий и требований к рабочему месту и температурным и влажностным параметрам, исключения атмосферных осадков и т.д. (пескоструйные работы, проведение окрасочных, гуммировочных работ, отделка внутренних наружных поверхностей), исполнители работ, представители Подрядчика и Заказчик осуществляют постоянный контроль лимитируемых параметров окружающей среды на месте производства работ и регистрируют результаты в журнале производства работ.

9.9. За исключением случаев, согласованных сторонами, Подрядчик не вправе выполнять работы в ночное время (в период с 23.00. ч. по 07.00. ч.). Когда эти работы неизбежны или совершенно необходимы из-за непрерывности технологического процесса при выполнении отдельных видов работ, а также для сохранения жизни, имущества или безопасности объекта производства работ, Подрядчик приступает к выполнению таких работ после получения письменного распоряжения представителя Заказчика, согласованного с Администрацией города (сельского поселения, муниципального образования).

9.10. Представитель Заказчика и уполномоченные им лица имеют право осуществлять контроль за соблюдением сроков и качества исполнения работ, а также качества используемых материалов, присутствовать при проведении проверок и испытаний.

9.11. Для оперативного решения вопросов, возникающих в процессе осуществления ремонта, представители Заказчика и Подрядчика проводят по мере необходимости технические совещания.

9.12. Готовность отдельных работ, этапов и конструктивных элементов подтверждается подписанием представителями Заказчика и Подрядчика актов промежуточной приемки или актов освидетельствования скрытых работ.

9.13. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ после письменного разрешения представителя Заказчика, внесенного в журнал производства работ.

9.14. Дополнительные, не предусмотренные проектом, испытания, проверки и экспертизы, проводимые Заказчиком или, по его поручению, третьей стороной оплачиваются Заказчиком, если испытания подтверждают необходимое качество выполненных работ. При выявлении дефектов (брака) в принятых Заказчиком работах Подрядчик исправляет выявленные дефекты и оплачивает стоимость испытаний (проверок) за свой счет.

9.15. Заказчик может рекомендовать Подрядчику по мотивированной причине замену субподрядчиков. В случае принятия Подрядчиком предложения Заказчика ответственность за действия субподрядчика или поставщика в части выполнения обязательств по данному Договору несет Подрядчик.

9.16. Подрядчик имеет право вносить предложения по удешевлению производства работ. Все изменения должны быть согласованы с Заказчиком.

9.17. При выполнении работ ответственность за снижение или потерю прочностных характеристик устойчивости или надежности сооружения на период производства работ и

Заказчик

Подрядчик

период гарантийной эксплуатации объекта возлагается на виновную сторону, допустившую снижение и потерю прочностных характеристик устойчивости или ненадежности сооружения. Для составления Акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, создается комиссия. В состав комиссии входят полномочные представители Заказчика и Подрядчика.

При несогласии какой-либо Стороны с выводами комиссии проводится независимая экспертиза. На основе независимой квалифицированной экспертизы составляется акт с указанием дефектов и виновной стороны. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений со стороны Подрядчика или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, действия которой признаны неправомерными.

9.19. Приемка законченного объекта или отдельных очередей осуществляется комиссией, создаваемой заказчиком посредством подписания сторонами договора акта приема-передачи результатов работ.

9.20. В течение одного месяца со дня приемки объекта в эксплуатацию и подписания соответствующего акта Подрядчик передает Заказчику 1(один) экземпляр исполнительной документации, оформленной в соответствии с требованиями РД-11-02-2006, Инструкцией по оформлению приемосдаточной документации по электромонтажным работам И 1.13-07, действие которой стороны распространяют на правоотношения по настоящему договору и письменное подтверждение соответствия переданной документации фактически выполненным работам.

10. ЖУРНАЛ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

10.1. С момента начала работ и до их завершения Подрядчик ведет журнал производства работ на русском языке. Каждая запись в журнале подписывается Подрядчиком и Заказчиком

10.2. Если Заказчик не удовлетворен ходом и качеством работ, применяемых материалов или записями Подрядчика, то он обязан изложить свое обоснованное мнение в журнале производства работ с указанием срока устранения допущенных отклонений. Подрядчик в течение указанного срока исполняет указания Заказчика, о чем Подрядчик обязан сделать отметку об исполнении в журнале производства работ.

11. ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОЕКТНЫХ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИХ РАБОТ

11.1. Подрядчик обязуется по техническому заданию Заказчика разработать задание на проектирование и утвердить его Заказчиком, выполнить проектные и изыскательские работы (по необходимости) на реконструкцию/строительство объектов, указанного в п. 1.1 настоящего договора.

11.2. Стоимость работ, перечисленных в п. 11.1 включена в общую стоимость договора.

11.3. Подрядчик может привлекать для выполнения проектных и изыскательских (по необходимости) работ другие организации (субподрядчиков), заключая с ними договоры субподряда. При этом ответственность перед Заказчиком за выполнение таких работ несет Подрядчик как за свои собственные.

11.4. Право собственности на проектную, сметную и изыскательскую (по необходимости) документацию переходит по общему праву гражданского законодательства в момент ее передачи Заказчику по акту приемки-передачи документации.

11.5. Приемка и оценка проектно-сметной документации осуществляются в соответствии с техническими, экономическими, экологическими и другими требованиями действующих нормативных документов (ГОСТы ЕСКД, ГОСТы СПДС, СНиПы и т.п.)

12. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Заказчик _____ Подрядчик _____

12.1. Стороны установили гарантийные сроки:

- Гарантийный срок на СМР - не менее 12 месяцев;
- Гарантийный срок на материалы - не менее 24 месяцев;
- Гарантийный срок на оборудование - не менее 36 месяцев.

12.2. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, вызванные результатом выполненных работ, препятствующие эксплуатации объекта в соответствии с требованиями эксплуатационной документации, Подрядчик обязан их устранить за свой счет в течение 10 календарных дней, гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения дефектов. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласован порядок и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3-х рабочих дней со дня получения письменного извещения.

12.3. Предельный срок обнаружения недостатков и дефектов, возникших по вине Подрядчика, составляет пять лет.

12.4. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по договору.

12.5. Гарантийный срок по Договору начинается с момента оформления сторонами акта приема-передачи объекта в эксплуатацию.

13. ОПЛАТА РАБОТ И ВЗАИМОРАСЧЕТЫ

13.1. Расчеты за выполненные работы осуществляются Заказчиком в течение 3 (тридцати) дней после подписания обеими сторонами актов приема-передачи результатов работ. Сдача – приемки выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, даты выставления счета-фактуры, передачи исполнительной и проектно (проектно-изыскательской) документации в полном объеме.

13.2. Авансовые платежи не предусмотрены и Заказчиком не оплачиваются.

13.3. Платежи осуществляются безналичным расчетом путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

13.4. Работы, выполненные после истечения срока, установленного Договором, оплачиваются по ценам, действовавшим в период их выполнения согласно графику.

13.5. Заказчик имеет право приостановить расчеты с Подрядчиком за выполненные объемы работ по конкретному объекту за текущий период, если:

- Подрядчик не предъявил Заказчику в оговоренные данным Договором сроки исполнительную и проектную (проектно-изыскательскую) документацию в полном объеме;
- не исправил замечания Заказчика, выявленные в ходе выполнения работ;
- несвоевременно сдал акты выполненных работ формы КС-2, КС-3.

14. ОХРАНА ПЛОЩАДКИ

14.1. С даты подписания сторонами акта передачи Подрядчику строительной площадки и до календарного дня, следующего за днем подписания комиссией акта завершения работ по объекту, охрану материалов, приобъектных складов, находящихся на строительной площадке материальных ценностей, в том числе строительных машин, механизмов, принадлежащих Заказчику, Подрядчику, незаконченных производством работ объектов, временных зданий и сооружений, и иных строений осуществляет Подрядчик.

14.2. Контроль за всеми поступающими на строительную площадку материальными ценностями и вывозом их с площадки осуществляет Подрядчик или ответственное лицо, назначенное Подрядчиком на данном объекте.

15. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ

15.1. До подписания акта приема-передачи результатов работ все материальные ценности, находящиеся на площадке, включая оплаченные работы и смонтированное оборудование,

Заказчик

Подрядчик

находятся в ведении (управлении) Подрядчика, и он несет полную ответственность за риск их уничтожения и повреждения.

16. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

16.1. За нарушение сроков выполнения работы, установленных п.1.4 настоящего договора, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 0,0001 % от стоимости выполненных работ.

16.2. За нарушение срока оплаты выполненной работы Заказчик уплачивает Подрядчику неустойку в размере 0,00001 % от суммы долга за каждый день просрочки.

16.3. Уплата неустоек и штрафов не освобождает стороны от исполнения своих обязательств в натуре.

17. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

17.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение любого из своих обязательств, если докажут, что такое неисполнение было вызвано форс-мажорными обстоятельствами, т.е. событиями или обстоятельствами, действительно находящимися вне контроля такой Стороны, наступившими после заключения Договора, носящими непредвиденный и непредотвратимый характер. К форс-мажорным обстоятельствам относятся, в частности, природные катаклизмы, забастовки и другие подобные обстоятельства, если они непосредственно повлияли на исполнение Договора.

17.2. Время, которое требуется Сторонам для исполнения своих обязательств по Договору, будет продлено на любой срок, в течение которого было отложено исполнение по причине перечисленных обстоятельств.

17.3. В случае продолжительности обстоятельств непреодолимой силы более 30 (тридцати) календарных дней, любая из Сторон имеет право расторгнуть Договор по письменному уведомлению другой Стороны не менее чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

17.4. Несмотря на наступление обстоятельств непреодолимой силы, перед прекращением Договора вследствие указанных обстоятельств, Стороны осуществляют окончательные взаиморасчеты.

17.5. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств по Договору по причине наступления форс-мажорных обстоятельств, должна незамедлительно информировать другую Сторону в письменном виде о возникновении вышеуказанных обстоятельств, а также в течение 30 (Тридцати) дней предоставить другой Стороне подтверждение форс-мажорных обстоятельств. Таким подтверждением будет являться справка, сертификат или иной соответствующий документ, выданный уполномоченным государственным органом, расположенным по месту возникновения форс-мажорных обстоятельств.

18. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР

18.1. В случае изменений объема работ, не изменяющих проект, Заказчик обязан направить письменное распоряжение, обязательное к выполнению для Подрядчика, с указанием:

- увеличить или сократить объем некоторой указанной работы, включенной в настоящий Договор;
- исключить некоторую указанную работу;
- изменить характер, качество или вид некоторой указанной работы;
- выполнить дополнительную работу некоторого указанного характера, необходимую для завершения работ.

18.2. Если такие изменения повлияют на стоимость или срок завершения работ, то Подрядчик приступает к их выполнению только после подписания сторонами соответствующего дополнительного соглашения, становящегося с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

Заказчик _____

Подрядчик _____

18.3. Сроки начала и окончания работ, графика производства работ могут быть изменены по взаимному согласию сторон, что скрепляется дополнительным соглашением, становящимся моментом его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

18.4. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения или протокола.

19. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

19.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны обязуются не выплачивать, не предлагать выплатить и не разрешать производить выплаты каких-либо денежных средств или ценностей, предоставлять какие-либо иные имущественные выгоды, прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц, целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достигнуть иные неправомерные цели.

19.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны обязуются не осуществлять действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

19.3. Стороны обязуются принять необходимые меры, чтобы их аффилированные лица, посредники, сотрудники (работники) не осуществляли действия, указанные в пунктах 1 и 2 настоящей Антикоррупционной оговорки.

19.4. В случае возникновения у одной из Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение пунктов 1-3 настоящей Антикоррупционной оговорки, соответствующая Сторона обязуется незамедлительно уведомить в письменной форме о ставшем известном факте неправомерных действий другую Сторону и, при необходимости, по запросу предоставить дополнительные пояснения и необходимую информацию (документы).

19.5. В случае, если указанные в пунктах 1-3 настоящей Антикоррупционной оговорки неправомерные действия сотрудников одной из Сторон, ее аффилированных лиц или посредников установлены вступившим в законную силу решением (приговором) суда, другая Сторона имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора путем направления письменного уведомления о расторжении Договора, если иное не установлено законодательством. Сторона, являющаяся инициатором расторжения настоящего Договора по указанным основаниям, вправе требовать возмещение реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения, если иное не установлено законодательством.

19.6. Настоящая Антикоррупционная оговорка не является основанием для отказа от реализации прав и исполнения обязанностей, установленных законодательством Российской Федерации (в том числе гражданским, о противодействии коррупции, уголовным, уголовно-процессуальным и иным).

20. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

20.1. При выполнении настоящего Договора стороны руководствуются законодательными и правовыми актами и нормативными документами по строительству, действующими на территории Российской Федерации на дату подписания настоящего Договора.

20.2. Все приложения к Договору, согласованные и подписанные сторонами, являются неотъемлемой частью Договора и подлежат исполнению сторонами.

20.3. Любая договоренность между сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не были учтены при заключении Договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнения или изменения к настоящему Договору.

20.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действующими с момента подписания соответствующего соглашения сторонами. Подрядчик незамедлительно в письменной форме извещает Заказчика об изменении устава, юридического адреса, контактных

Заказчик

Подрядчик

телефонов и о смене руководителя организации, при этом Подрядчик предоставляет Заказчику подтверждающие документы.

20.5. Все предписания, уведомления, подтверждения, обращения между сторонами осуществляются в форме подписанного уполномоченным лицом письма, направленного другой стороне нарочным, по почте, факсу или электронной почте.

20.6. Ни одна из сторон не может передавать свои права третьей стороне без обоюдного письменного согласия, при этом взаимоотношения с третьей стороной оформляются договорными обязательствами.

21. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

21.1. Правоотношения между сторонами по настоящему Договору регулируются законодательством Российской Федерации.

21.2. В случае если между сторонами в процессе реализации настоящего Договора или в связи с ним возникают разногласия (споры), стороны должны приложить усилия и использовать все имеющиеся возможности для разрешения такого спора путем переговоров.

При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений со стороны Подрядчика или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

21.3. Не урегулированные в процессе переговоров споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Башкортостан.

22. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

22.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

22.2. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор, уведомив об этом Подрядчика в письменном виде не позднее, чем за 10 дней в случаях:

- систематического нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ;
- нарушения Подрядчиком требований проекта, СНиП, ВСН по качеству работ;
- аннулирование свидетельства СРО на производство работ, других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих Подрядчика права на производство работ;

При этом Заказчик вправе требовать передачи ему незавершенной работы с компенсацией Подрядчику произведенных затрат и возмещением убытков, обусловленных прекращением договорных отношений в пределах разницы между ценой, установленной Договором за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную Подрядчиком и принятую Заказчиком часть работы.

22.3. Подрядчик вправе расторгнуть настоящий Договор уведомив об этом Заказчика в письменном виде не позднее, чем за 10 дней в случаях:

- систематического нарушения Заказчиком сроков исполнения своих обязательств, приемки оборудования, платежей, влекущих увеличение срока окончания работ;
- остановки Заказчиком работ по причинам, независящим от Подрядчика.

22.4. Прекращение окончания действия настоящего Договора влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему, но не освобождает стороны Договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при невыполнении условий настоящего Договора.

Заказчик _____

Подрядчик _____

23. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

23.1. Условия настоящего Договора и соглашений (протоколов, приложений и т.п.) к нему конфиденциальны и не подлежат разглашению, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

23.2. Стороны принимают все необходимые меры для того, чтобы их сотрудники, агенты, правопреемники без предварительного согласия другой стороны не информировали третьих лиц о деталях данного Договора и приложений к нему.

24. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

24.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до «31 октября 2022г.

24.2. Истечение срока, указанного в п. 23.1. настоящего Договора, не освобождает стороны от выполнения принятых ими на себя обязательств, в том числе гарантийных и урегулирования всех платежей и расчетов по Договору.

24.3. Все приложения, указанные в настоящем договоре, являются его неотъемлемой частью:

Приложение 1 – Техническое задание;

Приложение 2 – Локально-сметный расчет (ЛСР)

25. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

Полное наименование организации:
государственное унитарное предприятие
"Региональные электрические сети"
Республики Башкортостан
Сокращенное наименование организации:
ГУП «РЭС» РБ
Адрес юридический: 452684,
Республика Башкортостан,
г. Нефтекамск, ул. Высоковольная, д.5
Адрес почтовый: 450077, Республика
Башкортостан, г. Уфа, ул. Кирова, 15
Телефон/факс: 8 (347) 273-51-77
E-mail: info@gupres.ru
ИНН 0264006823 КПП 026401001
Банковские реквизиты:
Банк ГПБ (АО), г. Москва
БИК 044525823
р/с 40602810500000000164
к/с 30101810200000000823
ОГРН 107700167110
ОКПО 03218708
ОКАТО 80427000000

ПОДРЯДЧИК

Полное наименование организации:
Общество с ограниченной ответственностью
«220 Вольт»
Сокращенное наименование организации:
ООО «220 Вольт»
Юридический адрес: 452683, Республика
Башкортостан,
г. Нефтекамск, ул. Индустриальная, д. 10
Почтовый адрес: 452683, Республика
Башкортостан, г. Нефтекамск, п/о 5, а/я 14
Тел./факс: (34783) 700-18, 700-17
E-mail: info@ufa.com; 70017@220ufa.com
ИНН 0264054954 КПП 026401001
ОГРН 1060264013149
р/сч 40702810406000007134 Башкирское
отделение № 8598 ПАО Сбербанк г. Уфа
к/сч 30101810300000000601
БИК 048073601
ОКПО 97957466

От имени Заказчика:
И. о. Генерального директора



/В.В. Мазур/

От имени Подрядчика:
Генеральный директор



/Д.В. Гагарин/

Заказчик _____

Подрядчик _____